



# MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS DO SUL

Estado do Paraná

Praça Rui Barbosa, 01 – Centro – Cx. Postal 121 – 85301-070  
CNPJ: 76.205.970/0001-95 Fone: (42) 3635-8100 Fax: (42) 3635-1231

GABINETE DA PREFEITA

## DECRETO Nº 049/2016

12/07/2016

**SÚMULA:** Arrecada os Imóveis localizados no "**Loteamento Mineiro**", no imóvel denominado "Fazenda Laranjeiras", com a finalidade de conclusão do Projeto de Reurbanização e Regularização Fundiária, e estabelece os respectivos padrões especiais.

A Prefeita Municipal de Laranjeiras do Sul, Estado do Paraná, SIRLENE PEREIRA FERREIRA SVARTZ, no uso de suas atribuições legais que lhe confere a LEI,

### DECRETA:

**Art. 1º** - Fica declarado como arrecadado em favor do Município de Laranjeiras do Sul/PR uma área de 3.993,34m<sup>2</sup> da Transcrição nº 9.265, imóvel como de interesse social para os fins de término do Programa de Regularização Fundiária localizada no "**LOTEAMENTO MINEIRO**", situado no quadro urbano da cidade de Laranjeiras do Sul/PR, nos termos da Lei nº 10.257/2001 (Estatuto da Cidade), Lei nº 11.977/2009 (Minha Casa, Minha Vida), Lei Orgânica Municipal, em conformidade com a Demarcação Urbanística realizada e Decreto nº 22/2016 que aprovou o parcelamento do imóvel urbano denominado LOTEAMENTO MINEIRO, sendo os lotes e quadras abaixo:

#### QUADRA 01:

**LOTE 01** - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.

**LEGITIMADO NA POSSE: VILMA DE MELO**

**ÁREA: 296,76m<sup>2</sup>**

**LOTE 02** - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.

**LEGITIMADO NA POSSE: EDINELCI APARECIDA P. DE LIMA e EDSON DA CONCEIÇÃO**

**ÁREA: 279,38m<sup>2</sup>**

**LOTE 03** - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.

**LEGITIMADO NA POSSE: MARIA ROSA CORREIA**

**ÁREA: 320,14m<sup>2</sup>**



# MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS DO SUL

Estado do Paraná

Praça Rui Barbosa, 01 - Centro - Cx. Postal 121 - 85301-070  
CNPJ: 76.205.970/0001-95 Fone: (42) 3635-8100 Fax: (42) 3635-1231

**LOTE 04 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: QUELI TELES DE MELO**

**ÁREA: 147,47m<sup>2</sup>**

**LOTE 05 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS DO SUL**

**ÁREA: 186,41m<sup>2</sup>**

**LOTE 06 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: ZENI VIEIRA DA S. KAVESKIS e JOSMAR KAVESKI**

**ÁREA: 389,00m<sup>2</sup>**

**LOTE 07 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: GRACIELA GARCIA MARTINS e ROSINEI MARTINS**

**ÁREA: 167,41m<sup>2</sup>**

**LOTE 08 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS DO SUL**

**ÁREA: 118,73m<sup>2</sup>**

**LOTE 09 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: MARCIA DA COSTA e ALAERCIO ANTÔNIO TEIXEIRA**

**ÁREA: 379,16m<sup>2</sup>**

**LOTE 10 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: ERONDINA PEDROSO DOS SANTOS**

**ÁREA: 352,80m<sup>2</sup>**

**LOTE 11 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: ANTÔNIO SIMÕES NUNES**

**ÁREA: 213,58m<sup>2</sup>**

**LOTE 12 - TRANSCRIÇÃO Nº 9.265 - PROPRIETÁRIO: DOLAIR PEREIRA E OUTROS.**

**LEGITIMADO NA POSSE: LUANA FLORSINO e LOURIVAL TEIXEIRA.**

**ÁREA: 289,60m<sup>2</sup>**



# MUNICÍPIO DE LARANJEIRAS DO SUL

## Estado do Paraná

Praça Rui Barbosa, 01 – Centro – Cx. Postal 121 – 85301-070  
CNPJ: 76.205.970/0001-95 Fone: (42) 3635-8100 Fax: (42) 3635-1231

### **SISTEMA VIÁRIO:**

**Rua DALMO PUTINI: área total de 154,09m<sup>2</sup>**

**Rua PROJETADA "B": área total de 449,62m<sup>2</sup>**

**Art. 2º** - Os lotes descritos no art. 1º e que estão sendo regularizados pelo Poder Executivo Municipal, respeitando os padrões de ocupação preexistente (in loco) serão titulados com a finalidade de legitimação de posse em favor dos ocupantes da área demarcada para que assegure o direito real sobre o imóvel cujos títulos serão registrados junto ao Ofício de Registro de Imóveis de Laranjeiras do Sul/PR.

**Art. 3º** - Ficam pertencentes ao Município as áreas abrangidas pelas ruas Dalmo Putini e Projetada "B" com área total de 603,71m<sup>2</sup>, e o Lote nº 05 com área de 186,41m<sup>2</sup>, e o Lote nº 08 com área de 118,73m<sup>2</sup>, conforme planta e memorial descritivo.

**Art. 4º** - Este DECRETO entre em vigor na data de sua publicação.

Gabinete da Prefeita Municipal, 12 de julho de 2016.

**SIRLENE PEREIRA FERREIRA SVARTZ**  
Prefeita Municipal